

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 179**  
о назначении административного наказания

«16» июня 2014 г.

Я, зам. начальника Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области, Смаколдина Ульяна Нормухамедовна, рассмотрев дело в отношении юридического лица МУП «Гор УЖКХ» - по протоколу Госжилинспекции от 04.06.2014 г. г. об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях (далее – КоАП).

Наименование юридического лица МУП «Городское Управление Жилищно-коммунального хозяйства»

Свидетельство о государственной регистрации ОГРН

Банковские реквизиты: 40702810816150100054 / 30101810500000000674

БИК 046577674 ИНН 6607001454 КПП 660701001 ОКПО 44122916

Юридический адрес 624760, г. Верхняя Салда, ул. Парковая, 1а

Должность, Ф.И.О. руководителя полностью, телефон директор Ищенко Д.А.

**Изучив:** Протокол № 142 от 04.06.2014 г. об административном правонарушении.  
Определение о времени и месте рассмотрения дела от 16.06.2014 г.

**Исследовав иные доказательства:**

Акт проверки Госжилинспекции от 30.05.2014 г. № 29-06-09\517

Устав МУП «ГорУЖКХ»

Договор между управляющей организацией ООО «УК ЖКХ» и МУП «ГорУЖКХ» от 12.08.2009 г. на поставку коммунальных услуг № 153-К09.

**Заслушав лиц, участвующих в деле:** дело рассмотрено в присутствии защитника юридического лица Толстова Н.А. (доверенность № 68 от 04.06.2014 г.) Права и обязанности, предусмотренные ст.25.1 КоАП РФ Толстову Н.А. разъяснены в ходе рассмотрения дела. О дате и времени рассмотрения дела нарушитель извещен определением Госжилинспекции от 16.06.2014 г. На момент рассмотрения дела ходатайств не заявлено.

**Установил следующее:**

В связи с обращением граждан, на основании Приказа на проведение мероприятий по государственному контролю специалистами Госжилинспекции Свердловской области 30.05.2014 г. проведена проверка оказания коммунальных услуг горячего водоснабжения нормативного уровня жителям жилого дома по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Лесная, 14\1.. В ходе проверки выявлено:

в многоквартирном жилом доме № 14 корп. 1 по ул. Лесная в г. Верхняя Салда, полностью ограничена подача горячего водоснабжения.

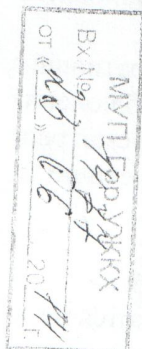
По представленной информации МУП «Гор УЖКХ» и ООО «УК ЖКХ» на многоквартирный жилой дом № 14 корп. 1 прекращена подача коммунальной услуги горячее водоснабжение в связи с тем, что МУП «Гор УЖКХ» систематически были не исполнены принятые на себя обязательства в соответствии с договором № 4-0360/11 от 01.11.2010г. (на поставку и транспортировку газа), на основании нарушений вышеуказанного договора ЗАО «Уралсевергаз» приостановлена подача природного газа на котельную «Лесная».

Подача природного газа на котельную «Лесная» прекращена 22.05.2014г. о чем свидетельствует акт № 31 «О прекращении подачи газа на газоиспользующее оборудование МУП «Гор УЖКХ» и опломбирование запорных устройств».

Данные нарушения отражены в акте проверки Госжилинспекции от 30.05.2014 г. № 29-06-09\517.

Чем нарушены требования:

- - нарушение п. 4 приложения 1 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».



- СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»  
-п. ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги»

В соответствии со ст. 28.1 КоАП РФ выявленные в ходе проверки факты являются поводом к возбуждению дела об административном правонарушении. В отношении юридического лица МУП «Гор УЖКХ» - оформлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23 КоАП РФ – нарушение режима предоставления населению коммунальных услуг – горячего водоснабжения.

Статья 7.23 КоАП РФ предусматривает административную ответственность за нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами.

В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила) Исполнитель обязан:

предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг п. 31.

Исполнитель несет установленную законодательством Российской Федерации административную, уголовную или гражданско-правовую ответственность за:

а) нарушение качества предоставления потребителю коммунальных услуг; осуществляется круглосуточно, т.е. бесперебойно, либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг (приложение 1 Правил – холодное водоснабжение - бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течении года, допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды – 8 часов суммарно в течении 1 месяца, 4 часа одновременно, при аварии на тупиковой магистрали – 24 часа. При этом допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды составляет 8 часов (суммарно) в течении месяца, 4 часа одновременно, при аварии в тупиковой магистрали не более 24 часа (приложение 1 Правил). Предоставление коммунальных услуг обеспечивается управляющей организацией, товариществом или кооперативом либо организацией, указанной в подпункте "б" пункта 10 настоящих Правил, посредством заключения с ресурсоснабжающими организациями договоров о приобретении коммунальных ресурсов в целях использования таких ресурсов при предоставлении коммунальных услуг потребителям, в том числе путем их использования при производстве отдельных видов коммунальных услуг (отопление, горячее водоснабжение) с применением оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и надлежащего исполнения таких договоров. п. 13

Указанный дом находится под управлением ООО «УК ЖКХ» на основании заключенного договора между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном жилом доме. В свою очередь для организации и предоставления коммунальных услуг жителям ООО «УК ЖКХ» заключили договор с МУП «Гор УЖКХ» от 12.08.2009 г. на поставку коммунальных услуг № 153-К09.

Согласно ст. 2.1. КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) лица, за которое установлена административная ответственность.

Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП или законом субъекта РФ предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Статья 7.23 Кодекса РФ предусматривает административную ответственность за «Нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами». Исходя из содержания ст. 7.23 КоАП РФ субъектом ответственности по указанной статье являются не только исполнители коммунальной услуги, а любые должностные лица и юридические лица, участвующие в процессе обеспечения населения коммунальными услугами, обязанные обеспечивать нормативный уровень или режим обеспечения населения коммунальными

услугами и которые данный уровень не обеспечили или нарушили режим предоставления коммунальной услуги.

Таким образом, МУП «ГорУЖКХ» является поставщиком коммунальных услуг на жилой дом по ул. Лесной, 14\1 в г. В-Салда.

При рассмотрении дела, даны пояснения о том, что причиной недопоставки коммунальных ресурсов явилось отключение котельной «Лесная», находящейся в ведении МУП «ГорУЖКХ», от газоснабжения в связи с имеющейся задолженностью предприятия перед поставщиками. В свою очередь задолженность населения за поставленные коммунальные ресурсы МУП «ГорУЖКХ» так же имеет место.

Совокупность исследованных в ходе рассмотрения дела материалов позволяет сделать вывод о наличии в действиях (бездействии) юридического лица состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.23 КоАП РФ.

Ненадлежащее соблюдение правил предоставления коммунальных услуг, представляет существенную угрозу охраняемым общественным отношениям.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 2.1, 7.23, 23.55, 26.2, 26.11 и 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

(указать, событие административного правонарушения и в чем это выразилось, какие нормативные требования каких законов и иных нормативных и (или) правовых актов при этом нарушены (с обозначением статей, пунктов, частей); либо об отсутствии события АП)

за которое(ые) в соответствии со статьей (ями)

7.23

КоАП РФ предусмотрена административная ответственность

(обозначение статьи (ей))

Исходя из вышеизложенного, в соответствии со статьями

2.1, 7.23, 23.55, 25.1, 26.11 и 29.9 КоАП РФ

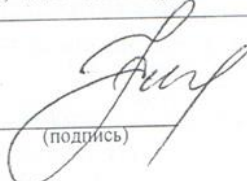
(указать № статьи)

Факты, выявленные при рассмотрении дела, позволяют сделать вывод о доказанности вины Юрического лица. Факты, выявленные при рассмотрении дела, признать смягчающими административную ответственность.

**ПОСТАНОВИЛ:** Признать МУП «Гор УЖКХ» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.23 КоАП РФ и назначить МУП «Городское Управление жилищно-коммунального хозяйства» административное наказание за нарушение режима обеспечения жителей жилых домов по ул. Лесная, 14\1 г. В-Салда коммунальной услугой – холодным и горячим водоснабжением, административное наказание в виде штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей.

(в отношении, либо по поводу)

Заместитель начальника Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области

  
(подпись)

Смаколдина У.Н.  
(фамилия)

Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель ИНН 6670169564, КПП 667001001 УФК по Свердловской области (Управление Государственной жилищной инспекцией Свердловской области), ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 046577001, р/счет 40101810500000010010, ОКМТО 65751000, код дохода 04211690040040000140.

**Назначение платежа:** Административные штрафы Госжилинспекции.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

В соответствии со ст. 30.1. КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1 - 25.5 КоАП РФ.

После истечения срока, установленного для обжалования, постановление вступает в законную силу. Штраф должен перечислен в течение 60 дней со дня вступления постановления в законную силу (статьи 30.3, 31.1, 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Информация о перечислении штрафа (копии платежных документов) направляется в Управление Госжилинспекции Свердловской области по адресу: 622001, г.Н.Тагил, ул. Горошникова, 56 каб. 402 тел/факс (3435) 42-14-66. В случае непредставления указанной информации об уплате штрафа в установленные сроки дело будет передано в службу судебных приставов о взыскании в принудительном порядке.

Согласно ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в установленный срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере